

Spółdzielnia Mieszkaniowa

Lokatorsko - Własnościowa „BURSZTYN” w Wieruszowie

ul. Fabryczna 5/8-9

98-400 Wieruszów

Tel./ Fax (062) 307 11 40

NIP 619-10-09-295 REGON 250565145

Godziny urzędowania: poniedziałek – piątek 7:00 – 15:00

Przetarg Ograniczony – zaproszenie do składania ofert

1. **Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „BURSZTYN” w Wieruszowie ul. Fabryczna 5/8-9, 98-400 Wieruszów.
2. **Tryb udzielania zamówienia:** przetarg ograniczony – zapytanie ofertowe na podstawie wewnętrznego regulaminu.
3. **Przedmiot zamówienia:** „Wykonanie pokrycia dachu na ciągu garaży 1-10 przy ulicy Wschodniej w Wieruszowie”.

Zakres robót powinien obejmować:

- 1) rozbiórkę – zerwanie istniejącego (starego) pokrycia papowego i orynnowania,
- 2) wykonanie na całej powierzchni dachu naprawy ubytków i nierówności,
- 3) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- 4) pokrycie powierzchni dachu papą termozgrzewalna wierzchniego krycia o symbolu PYE PV 250 S5 o grubości 5,2 mm,
- 5) wymiana pokryć murów ogniowych, pasów pod i nad rynnowych, oraz innych obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej,
- 6) wykonanie wymiany haków rynnowych, rynien i rur spustowych o średnicy 150mm,
- 7) utylizacja odpadów starej papy potwierdzone kartą odpadu z utylizacji – (załączenie do dokumentacji przetargowej kserokopii posiadanych uprawnień do utylizacji tego rodzaju odpadów).
- 8) wykonanie innych prac wynikłych podczas wykonywania robót, niezbędnych do prawidłowego wykonania pokrycia dachu.

Do wykonania powyższych robót Wykonawca zapewnia swój materiał budowlany wraz z dostawą na koszt własny.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom.

Przy wycenie robót należy uwzględnić wszystkie prace podstawowe, pomocnicze i dodatkowe konieczne do prawidłowego wykonania zleconego zadania zgodnie ze sztuką budowlaną nawet jeśli nie są ujęte w niniejszym zakresie robót, wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania.

4. Osoby upoważnione do kontaktu:

Marzena Urbaniak – Prezes Zarządu lub Małgorzata Jabłońska – Członek Zarządu

tel. (062) 307 11 40.

5. **Termin wykonania zamówienia:** Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w terminie do 30 czerwca 2023 roku.
6. **Termin związania ofertą:** okres związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.
7. **Opis sposobu przygotowania oferty:**
 - a) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wzorcowym formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
 - b) Oferta musi być złożona w formie pisemnej oraz winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy. Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.
 - c) Do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert oraz polisę ubezpieczeniową OC.
 - d) Wykonawca obowiązany jest dokonać wizji lokalnej obiektu na którym mają być wykonywane roboty oraz uzyskać na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszystkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Koszty wizji lokalnej oraz opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

8. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

Oferty można złożyć osobiście lub przesłać pocztą zwykłą na adres: **Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „BURSZTYN”**, ul. Fabryczna 5/8-9, 98-400 Wieruszów czy też drogą elektroniczną na adres smbursztyn@onet.eu w terminie do dnia 31.01.2023 r. do godziny 10.00. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Oferentowi i nie będą podlegały badaniu oraz ocenie.

9. Oferty zostaną otwarte w dniu 31.01.2023 r. o godzinie 12.00 – podczas analizowania ofert udział bierze tylko Zarząd Spółdzielni. Zarząd w terminie 15 dni wyłoni Wykonawcę.

10. Kryteria oceny ofert:

Kryterium wyboru oferty jest 100% cena.

11. Zawarcie umowy:

Zamawiający zawrze umowę według projektu przygotowanego przez Zamawiającego, z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

12. **Unieważnienie zapytania ofertowego:** Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania przetargowego.

13. Informacja o posiadanych danych osobowych i ich przetwarzaniu

1. Administratorem danych osobowych (podmiotem przetwarzającym dane osobowe) jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Bursztyn” z siedzibą 98-400 Wieruszów, osiedle Fabryczna 5/8-9, adres email: smbursztyn@onet.eu.
2. Dane osobowe przetwarzane są w celach związanych z zawarciem, wykonywaniem i obsługą zawartej umowy.
3. Spółdzielnia będzie przetwarzać między innymi następujące kategorie danych osobowych: podstawowe dane identyfikacyjne (imię, nazwisko, nazwa firmy), dane kontaktowe (numer telefonu, adres e-mailowy), dane adresowe, NIP, PESEL.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
 - 1) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, niezbędność do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;

- 2) art. 6 ust. 1 lit. c RODO, obowiązek prawny ciążyący na Administratorze związany z zawartą umową, m.in. z prowadzeniem ksiąg rachunkowych i obowiązkiem podatkowo-składkowym;
- 3) art. 9 ust. 2 lit. f RODO, niezbędność do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
 - 1) prawo dostępu do treści swoich danych osobowych;
 - 2) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - 3) prawo żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym);
 - 4) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo do przenoszenia danych osobowych.
6. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
7. Administrator informuje, że w niektórych sytuacjach dane osobowe Pani/Pana będą przekazywane, jeśli będzie to konieczne, abyśmy mogli wykonywać nasze obowiązki. Odbiorcami danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, którzy wskażą podstawę prawną i interes prawny.
8. Dane osobowe Pani/Pana przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji umowy, a po tym okresie przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywanie danych lub przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń.
9. Dane osobowe Pani/Pana nie będą podlegały profilowaniu.
10. Dane osobowe Pani/Pana nie są przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
11. Podane przez Panią/Pana dane osobowe przetwarzane są w formie papierowej i elektronicznej (systemy informatyczne Administratora).
12. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia umowy, wykonywania czynności objętych umową. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest niemożność zawarcia lub wykonywania umowy.
13. Administrator dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

Załączniki:

- nr 1 – formularz oferty

Wieruszów, 13.01.2023 r.

Załącznik Nr 1

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)
NIP.....
Nr tel.
e-mail (Wykonawcy)

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko Własnościowa
„BURSZTYN”
ul. Fabryczna 5/8-9
98-400 Wieruszów**

O F E R T A

Odpowiadając na przetarg ograniczony – zaproszenie do składania ofert na „Wykonanie pokrycia dachu na ciągu garaży 1-10 przy ulicy Wschodniej w Wieruszowie” oferujemy wykonanie robót objętych zamówieniem za:

wartość netto: PLN

podatek VAT (.....%): PLN

wartość brutto (razem wartość netto plus podatek VAT): PLN

słownie cena oferty PLN:

1. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania robót objętych przedmiotem zamówienia oraz realizacji przyszłego świadczenia umownego.
2. Oświadczam, że roboty stanowiące przedmiot zamówienia zostaną wykonane w terminie do 30 czerwca 2023 r.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zakresem robót objętych przedmiotem zamówienia i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę przygotowaną przez Zamawiającego.
4. Oświadczamy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia oraz wiedzę i doświadczenie zawodowe.
5. Oświadczamy, że jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż zł (słownie), co potwierdzamy załączoną do oferty kserokopią polisy dokumentu ubezpieczenia potwierdzonego za zgodność przez Wykonawcę. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, przez okres trwania umowy do ostatecznego odbioru robót, zobowiązujemy się być ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości co najmniej zł (słownie.....). Zobowiązujemy się po każdorazowym odnowieniu polisy niezwłocznie przedłożyć kserokopię Zamawiającemu.
6. Do oferty zostały dołączone następujące dokumenty:

L.p.	Nazwa dokumentu
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	

.....
miejsowość i data

.....
podpis i pieczęć imienna osoby – osób upoważnionej(ych)
do reprezentowania Wykonawcy